МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ПОЯСНЕНИЯ

Раздел «Основные фонды» содержит вспомогательные данные, используемые для расчета стоимости основного капитала
в системе национальных счетов.

**Табл. 14.1, 14.4. Индекс физического объема (снижения) основных фондов** –это индекс,отражающий изменение стоимости основных фондов в динамике, не связанное с изменением цен на эти основные фонды.

**В таблицах 14.1 – 14.12** стоимость основных фондов приведена в смешанных ценах, в которых они отражаются
в бухгалтерском учете. Показатели динамики основных фондов, коэффициенты их обновления и выбытия приведены по полной восстановительной стоимости в сопоставимых ценах.

Основные фонды – произведенные активы, подлежащие использованию неоднократно или постоянно в течение длительного периода, но не менее одного года, для производства товаров, оказания рыночных и нерыночных услуг, для управленческих нужд либо для предоставления другим организациям за плату во временное владение и пользование или во временное пользование.

К основным фондам относятся здания, сооружения, машины, оборудование и транспортные средства, культивируемые биологические ресурсы животного и растительного происхождения, другие виды основных фондов.

Данные о наличии основных фондов приводятся по **полной учетной стоимости.** Она равна сумме учитываемых
в бухгалтерских балансах организаций остаточной балансовой стоимости основных фондов и величины накопленного износа.
Эта стоимость отражает наличие основных фондов без учета постепенной утраты их потребительских свойств в процессе эксплуатации.

**Остаточная балансовая стоимость** основных фондов, учитываемая в бухгалтерских балансах организаций, отражает постепенную утрату их потребительских свойств в размере накопленного износа.

Полная учетная и остаточная балансовая стоимость основных фондов учитывается, как правило, в смешанных ценах, так как часть инвентарных объектов отражается в балансах организаций по восстановительной стоимости на момент последней проведенной переоценки, а другая часть, не проходившая переоценок, – в ценах приобретения.

Аналогичные стоимостные показатели рассчитываются по основным фондам, состоящим в собственности физических лиц.

Стоимость жилых и нежилых зданий, находящихся в собственности домашних хозяйств, начиная с 2019 года, рассчитывается по кадастровой стоимости, определяемой органами Росреестра в целях налогообложения имущества физических лиц.

**Переоценка основных фондов** – изменение полной учетной и остаточной балансовой стоимости основных фондов с целью устранения их смешанной оценки в ценах разных периодов и определения их реальной восстановительной стоимости. Полная восстановительная стоимость основных фондов – это полная стоимость затрат на замену имеющихся основных фондов аналогичными им новыми объектами, определенных по ценам и тарифам, существующим на дату переоценки. Остаточная восстановительная стоимость – это полная восстановительная стоимость, уменьшенная на величину накопленного износа, также пересчитанного в цены, существующие на дату переоценки.

В 1992 – 1998 гг., в условиях высоких темпов инфляции, переоценки основных фондов проводились регулярно, как правило,
с годичной периодичностью, в соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации. С1998 года они проводились коммерческими организациями в добровольном порядке, по их усмотрению в соответствии с положением
о бухгалтерском учете основных средств.

В 2010 г. переоценка проводилась на начало отчетного года; в 2011 г. как на начало отчетного года, так и на конец года; с 2012 г. – только на конец года.

Переоценки основных фондов бюджетных учреждений проводились по состоянию на 01.01.2003г. и 01.01.2007г.
по распоряжению Правительства Российской Федерации.

Для оперативного получения ориентировочных сводных данных о восстановительной стоимости основных фондов органами статистики может проводиться статистическая (макроэкономическая) переоценка, осуществляемая на основе имеющихся статистических данных о полной учетной и остаточной балансовой стоимости основных фондов и изменении цен
на фондообразующую продукцию.

**Табл. 14.3, 14.5, 14.8. Ввод в действие основных фондов** – стоимость законченных строительством и принятых
в эксплуатацию в установленном порядке объектов строительства – зданий, сооружений, пусковых комплексов, их очередей,
а также оборудования, инструмента, инвентаря, многолетних насаждений, рабочего и продуктивного скота. В формах статистического наблюдения ввод в действие основных фондов отражается одновременно с вводом в действие производственных мощностей и объектов жилищно-гражданского назначения.

**Табл. 14.3, 14.6, 14.8, 14.10, 14.11. Степень износа основных фондов** – отношение накопленного к определенной дате износа имеющихся основных фондов (разницы их полной учетной и остаточной балансовой стоимости) к полной учетной стоимости этих основных фондов на ту же дату, в процентах.

Износ основных фондов – это частичная или полная утрата основными фондами потребительских свойств и стоимости
в процессе эксплуатации, под воздействием сил природы и вследствие технического прогресса. Нормы и методы начисления износа определяются порядком бухгалтерского, налогового и статистического учета.

**Табл. 14.3, 14.7. Коэффициент обновления основных фондов** – это отношение основных фондов, введенных в действие
в течение года, к их наличию на конец года, в процентах. Этот показатель отражает удельный вес новых (введенных за год) основных фондов в их общем объеме.

**Коэффициент выбытия основных фондов** –это отношение ликвидированных за год основных фондов к их наличию
на начало года, в процентах. Данный показатель, наряду с коэффициентом обновления, характеризует интенсивность процесса обновления основных фондов.

Показатели динамики основных фондов, коэффициенты их обновления и выбытия приводятся по полной восстановительной стоимости в сопоставимых ценах.

*METHODOLOGICAL NOTES*

*Section "Fixed assets" contains auxiliary data used in calculation of the value of fixed capital in the national accounts.*

***Tables 14.1, 14.4. Volume index (decrease) of fixed assets*** *is the index reflecting tine series of value of fixed assets, not associated with changes in the prices of these fixed assets.*

***Tables 14.1 – 14.12*** *present**fixed assets at "mixed prices", the way they are reflected in accounting. Time series of fixed assets,
the renovation and disposal rates are computed in gross replacement value at constant prices.*

*Fixed assets are produced assets that are to be used repeatedly or continuously for a long period of time, but not less than one year,
for production of goods, rendering of market and non-market services, for management needs or for supplying to other organizations
for temporary paid possession and use or for temporary use.*

*Fixed assets include buildings, structures, machinery and equipment, vehicles, cultivated biological resources of animal and plant origin, other fixed assets.*

*Data on availability of fixed assets are given at* ***total book value****. It is equal to the sum of net book value of fixed assets
and accumulated depreciation values accounted in balance sheets of organizations. This value reflects the availability of fixed assets, excluding gradual loss of their consumer properties during operation.*

***Net book value of fixed assets,*** *indicated in balance sheets of organizations, reflects gradual loss of their consumer properties
in accumulated depreciation.*

*Total book value and net**book value of fixed assets are taken into account, as a rule, at mixed prices, as part of inventory objects
is reflected in balances of organizations by replacement value at time of last revaluation, and other part, not held revaluations, at acquisition prices.*

*Similar cost indicators are calculated for fixed assets owned by individuals.*

*Since 2019, residential and non-residential buildings owned by households are accounted for at the cadastral value determined by the Federal Service for State Registration, Cadaster and Cartography for the purpose of taxation of property of private persons.*

***Revaluation of fixed assets*** *is a change total book value and net book value of fixed assets in order to eliminate their mixed valuation at prices of different periods and to determine their real replacement value. Total replacement value of fixed assets is the total cost
of replacing the existing fixed assets with similar new facilities, determined at prices and tariffs existing at the date of the revaluation.
Net replacement value is the total replacement value, reduced by the amount of accumulated depreciation, also recalculated at prices existed at the date of the revaluation.*

*In 1992 – 1998, during the time of high inflation rates, revaluations of fixed assets were carried out regularly, as a rule with a one-year periodicity, in accordance with the decrees of the Government of the Russian Federation. Since 1998, they were conducted by commercial organizations on a voluntary basis, at their own discretion, in accordance with the regulation on the accounting of fixed assets.*

*In 2010 the revaluation was carried out at beginning of reporting year; in 2011 both at beginning of reporting year and at end of year; since 2012 – only at end of year.*

*Revaluation of fixed assets of budgetary institutions was carried out as of 01.01.2003 and 01.01.2007 under the Order of the Government of the Russian Federation.*

*To provide indicative aggregated data on replacement value of fixed assets, statistical authorities may perform statistical (macroeconomic) revaluation, carried out on basis of available statistical data on total book value and net book value of fixed assets
and changes in prices of fund-creating products.*

***Tables* *14.3, 14.5, 14.8.* *Commissioning of fixed assets*** *is value of completed in construction and commissioned in accordance
with established procedure of construction objects – buildings, structures, start-up complexes, their lines, as well as equipment, tools, accessories, perennial plantings, draught animals and productive livestock. In reporting forms of statistical observation, commissioning
of fixed assets is reflected simultaneously with commissioning of production capacities and civil and residential buildings.*

***Tables 14.3, 14.6, 14.8, 14.10, 14.11. Fixed assets depreciation rate is ratio*** *of accumulated depreciation of existing fixed assets
at a certain date (difference between total book value and net book value) to total book value of fixed assets at the same date, in percent.*

*Depreciation of fixed assets is partial or complete loss of consumer properties and value of fixed assets during operation by influence of nature and as result of technological progress. Levels and methods of depreciation are determined by book-keeping, tax and statistics accountings.*

***Tables* *14.3, 14.7.* *Fixed assets renovation rate*** *is ratio of fixed assets, commissioned during a year, to their amount at the end
of year, in percent. This indicator reflects proportion of new (commissioned during a year) fixed assets to their total volume.*

***Fixed assets disposal rate*** *is ratio of fixed assets liquidated during a year to their amount at beginning of year, in percent.
This indicator, along with fixed assets renovation rate, characterizes intensity of renovation process of fixed assets.*

*Historical indicators of fixed assets, renovation and disposal rates are provided at total replacement value at constant prices.*