

Индексы цен и средние цены на первичном и вторичном рынках жилья

Основные понятия

Индексы цен на первичном и вторичном рынках жилья рассчитываются на основе зарегистрированных цен на вновь построенные квартиры и на квартиры функционирующего жилого фонда, находящиеся в собственности, если они являются объектами совершения рыночных сделок.

Наблюдение ведется по выборочному кругу организаций, осуществляющих операции с недвижимостью в территориальных центрах и отдельных городах субъектов Российской Федерации. При регистрации цен на квартиры учитываются их количественные и качественные характеристики.

Средние цены по Российской Федерации рассчитываются из средних цен, сложившихся в ее субъектах. В качестве весов используются данные о количестве проданной общей площади квартир отдельно на первичном и вторичном рынках жилья, накопленном за предыдущий год.

Источники и контакты

Источник	<u>№1-РЖ</u>
Периодичность	Квартальная, Годовая
Сроки обновления на сайте	Квартальная - на 19-23-й рабочий день месяца, следующего за отчетным кварталом Годовая - на 40 день после отчетного года
Контакты	Рогова Елена Валентиновна т.(495) 607-41-41, доб. 99-104