**Сведения о сделках и сдаче в аренду основных фондов**

**Фактическая стоимость сделки купли-продажи основных фондов** определяется как фактическая стоимость реализации объектов, бывших в эксплуатации в организации другим организациям и гражданам, и фактическая стоимость приобретения объекта, бывшего в эксплуатации у других организаций, осуществленных в течение отчетного года по текущим рыночным ценам. Используется для расчета текущей рыночной стоимости основных фондов сравнительным методом.

**Арендная плата для сданных и взятых в аренду основных фондов** включает величину за весь отчетный год полученной арендной платы, за основные фонды, сданные в аренду и учитываемые арендодателем на счете по учету основных средств и величину выплаченной арендной платы, за основные фонды, арендованные и учитываемые арендатором на счете по учету основных средств. Используется для расчета рыночной стоимости основных фондов доходным методом.