**МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ПОЯСНЕНИЯ**

**Табл. 9.1 – 9.2.** В международной практике исчисляется показатель **«валовое накопление основного капитала»,** который близок по своему содержанию
к показателю «инвестиции в основной капитал» и охватывает затраты на приобретение и коренное улучшение произведенного материального основного капитала (зданий, сооружений, машин и оборудования, скота, многолетних насаждений), произведенного нематериального основного капитала (программного обеспечения ЭВМ, геологоразведочных работ и другого), а также затраты на улучшение земли.

**Табл. 9.3.** При исчислении **общей площади жилищ у**читывается площадь
по внутреннему периметру жилых комнат, вспомогательных помещений внутри квартир (кухонь, коридоров, санитарных узлов, встроенных шкафов и тому подобное), площадь закрытых летних помещений (лоджий, балконов,и террас) в жилых домах.

При исчислении показателя **«число построенных квартир»** понятие «квартира» определяется как комната или ряд комнат (дом) с удобствами в здании постоянного типа, предназначенном для жилья. Квартира должна иметь отдельный выход на улицу или на общее пространство внутри здания (лестница, коридор и тому подобное).

**Табл. 9.4 – 9.6. Паритет покупательной способности (ППС)** является показателем проведения международных сопоставлений валового внутреннего продукта, и представляет собой соотношение цен на уровне товаров, групп продуктов, агрегатов и ВВП в целом. Показывает сколько денежных единиц нужно потратить для покупки одинакового количества товаров и услуг в странах. Используемая методология расчетов позволяет получать результаты сопоставлений, независимые от выбора счетной единицы (денежной единицы) и базовой страны. В качестве счетной единицы могут использоваться условные единицы, например, стандарт покупательной силы
в Европейском союзе, условный доллар – в Организации экономического сотрудничества и развития (ОЭСР), или денежные единицы стран, участвующих в сопоставлениях, например – доллар США, евро, российский рубль, тенге и так далее; **индексы физического объема ВВП и физического объема ВВП на душу населения** – представляют собой соответственно отношение ВВП и отношение ВВП
на душу населения сопоставляемой страны к ВВП и к ВВП на душу населения базовой страны (группы стран). Стоимостные показатели в национальной валюте пересчитываются с помощью паритетов покупательной способности в реальные величины; **сопоставимый уровень цен** – представляет собой отношение ППС
к валютному курсу. Этот показатель измеряет различия в уровнях цен между странами по каждому компоненту расходов конечного использования ВВП, с учетом национальной системы ценообразования и налогообложения. Если сопоставимый уровень цен равен 100, то это значит, что ППС равен валютному курсу. Чем выше значение показателя, тем выше национальный уровень цен. Определенное влияние на этот показатель оказывает изменение валютного курса.

**Табл. 9.7, 9.14.** К категории услуг «строительство» относятся работы
по сооружению строительных объектов, включая работы, предшествующие строительству (исследование и подготовка строительного участка и так далее), работы по возведению зданий и сооружению объектов гражданского строительства, специальные строительные работы (закладка фундамента, кровельные, бетонные работы и другие), монтаж оборудования, строительные и отделочные работы завершающего цикла, работы по прокладке различных коммуникаций, включая линии связи, а также работы по ремонту зданий, помещений и сооружений (железнодорожных путей, автомагистралей, конструкций и сооружений в морских портах, аэропортах
и других). Приобретение товаров и услуг предприятиями, ведущими строительные работы в стране нахождения строительного объекта (строительной площадки), также отражается в составе строительства.