

О ЖИЛИЩНОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ в 2023 году

В 2023 г. на территории Российской Федерации за счет всех источников финансирования построено 1449,4 тыс. новых квартир общей площадью 110,4 млн.кв. метров, что составило 107,5% к соответствующему периоду предыдущего года.

Современный уровень жилищного строительства по количеству введенного жилья является наибольшим за всю историю России.

Максимальный прирост темпов введенного жилья по сравнению с уровнем предыдущего года за последние десять лет наблюдался в 2014 г. – на 18,2%, в 2019 г. ввод общей площади жилья увеличился на 6,2%, в 2020 г. – на 0,2%, в 2021 г. – на 12,7%, в 2022 г. – на 11,0%, в 2023 г. – на 7,5%.

В расчете на 1000 человек населения ввод общей площади жилья вырос с 581 кв.метров в 2015 г. до 755 кв.метров в 2023 г., по сравнению с 2022 г. увеличился на 55 кв.метров.

В жилищном фонде в 2023 г. в среднем на одного жителя приходилось 28,8 кв.метров общей площади жилых помещений против 22,6 кв.метров в 2010 г.

В январе-мае 2024 г. введено 479,6 тыс. новых квартир общей площадью 43,8 млн.кв.метров, что составило 101,3% к январю-маю 2023г.

Таблица 1

ДИНАМИКА ВВОДА В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ

| | 2010 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | январь-май 2024 |
|--|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----------------|
| Введено в действие жилых домов, тысяч | 201,6 | 286,1 | 259,5 | 253,8 | 242,4 | 285,8 | 308,0 | 383,4 | 413,0 | 445,8 | 223,9 |
| Введено в действие общей площади жилых помещений, млн.м ² | 58,4 | 85,3 | 80,2 | 79,2 | 75,7 | 82,0 | 82,2 | 92,6 | 102,7 | 110,4 | 43,8 |
| в % к предыдущему году | 97,6 | 101,4 | 94,0 | 98,7 | 95,5 | 106,2 | 100,2 | 112,7 | 111,0 | 107,5 | 101,3 |

Среди субъектов Российской Федерации в 2023 г. **наибольшие объемы жилищного строительства осуществлялись** в Московской области, где было введено 11,3% от сданной в эксплуатацию общей площади жилья по России в целом, Краснодарском крае – 6,9%, Москве – 6,6%, Ленинградской области – 3,8%, Санкт-Петербурге и Республике Татарстан – по 3,1%, Республике Башкортостан – 3,0%, Свердловской области – 2,9%, Ростовской и Новосибирской областях – по 2,7%, Тюменской (без автономных округов) – 2,2%, Чеченской Республике – 2,1%, Челябинской области – 1,9%. В указанных субъектах построено 58,0 млн.кв.метров общей площади жилья, введенной в России.

Наибольшие объемы жилья в расчете на 1000 человек населения в 2023 г. введены в Ленинградской области – 2063 кв.метров, что в 2,7 раз выше среднероссийского уровня (755 кв.метров), Тюменской области (без автономных округов) – 1542 кв.метра, Чеченской Республике – 1511 кв.метров, в Московской области – 1448 кв.метров, Краснодарском крае – 1311 кв.метров, Калининградской области – 1178 кв.метров, Республике Адыгея – 1130 кв.метров, Сахалинской области – 1117 кв.метров, Новосибирской области – 1080 кв.метров, Калужской области – 1046 кв.метров.

Менее 100 кв.метров на 1000 человек населения за год построено в Магаданской и Мурманской областях.

В 2023 г. объем сданного в эксплуатацию жилья возрос по сравнению с 2022 г. в Чукотском автономном округе – в 1,8 раза, в республиках Бурятия и Дагестан – в 1,6 раза, в Хабаровском крае, Ямало-Ненецком автономном округе и Томской области – в 1,5 раза, в Республике Северная Осетия-Алания – в 1,4 раза.

По сравнению с 2022 г. произошло значительное снижение объемов жилищного строительства на территории Мурманской области – на 66,3%, Ненецком автономном округе – на 39,2%, Севастополе – на 13,8%, Московской области – на 11,4%.

Ведущее место в жилищном строительстве на протяжении последних пяти лет занимает индивидуальное жилищное строительство. Начиная с 2016 года доля индивидуального домостроения в общем вводе жилых домов ежегодно увеличивалась, а в 2023 г. составила 53,1% против 55,7% в 2022 г.

В 2023 г. населением построено 431,5 тыс. жилых домов общей площадью жилых помещений 58,7 млн кв. метров (102,6% к 2022 году), что стало рекордным показателем за всю историю России.

Начиная с 2003 г. объемы **индивидуального жилищного строительства** ежегодно увеличивались, кроме 2010 г., когда по сравнению с предыдущим годом было отмечено снижение ввода на 10,6%. В 2015 г. объем ввода жилья, построенного населением, по сравнению с прошлым годом снизился на 2,9%, в 2016 г. – на 9,7%, в 2017 г. отмечено увеличение объемов на 3,8% по сравнению с 2016 г, в 2018 г. объем ввода жилья вновь снизился на 1,7%. За последние пять лет наблюдается положительная динамика ввода в действие жилых домов, построенных населением (в 2019 г. – на 13,5%, в 2020 г. – на 3,4%, в 2021 г. – на 23,4%, в 2022 г. – на 16,5%).

Таблица 2

**ДИНАМИКА ВВОДА В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ,
ПОСТРОЕННЫХ НАСЕЛЕНИЕМ**

| | 2010 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|--|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Введено в действие индивидуальных жилых домов, тысяч | 188,6 | 269,8 | 246,9 | 242,7 | 232,5 | 276,6 | 298,7 | 373,4 | 401,5 | 431,5 |

| | 2010 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|--|------|------|------|-------|------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Введено в действие общей площади жилых помещений, млн м ² | 25,5 | 35,2 | 31,8 | 33,0 | 32,4 | 38,5 | 39,8 | 49,1 | 57,2 | 58,7 |
| в % к предыдущему году | 89,4 | 97,1 | 90,3 | 103,8 | 98,3 | 113,5 | 103,4 | 123,4 | 116,5 | 102,6 |
| удельный вес в общей площади введенного жилья, % | 43,7 | 41,2 | 39,6 | 41,6 | 42,9 | 46,9 | 48,4 | 53,0 | 55,7 | 53,1 |

В 2023 г. более 80% от общего ввода жилых домов построено населением в следующих субъектах Российской Федерации: в Республике Алтай (93,4%), Ненецком автономном округе (92,1%), Мурманской области (90,9%), Чеченской Республике (87,3%), Астраханской области (86,3%), Еврейской автономной области (84,0%), Севастополе (82,9%).

В Северо-Кавказском федеральном округе строительство жилых домов населением в течение ряда лет является определяющим в развитии жилищного строительства в целом. Доля таких жилых домов в общем объеме введенного жилья в 2023 г. составляла от 57,4% в Кабардино-Балкарской Республике до 87,3% в Чеченской Республике, в целом по федеральному округу – 71,0%.

Менее четверти от общего объема введенного жилья в 2023 г. составляла доля построенных населением жилых домов в Москве, Санкт-Петербурге, Чукотском автономном округе, Ямало-Ненецком автономном округе.

В 2023 г. по сравнению с 2022 г. увеличился ввод общей площади построенных населением жилых домов в Республике Дагестан – в 2,1 раза, Ханты-Мансийском автономном округе – в 1,8 раза, Магаданской и Мурманской областях – в 1,5 раза, Хабаровском крае – в 1,4 раза.

В структуре жилищного строительства доля жилья, **построенного юридическими лицами**, в 2023 г. составила 46,9% против 44,3% в 2022 году, ими построено 1017,9 тыс. квартир общей площадью 51,8 млн кв.метров (113,7% к 2022 г.).

Более 70% от общего объема введенного жилья составляла доля таких жилых домов в Чукотском автономном округе (94,2%), Санкт-Петербурге (93,7%), Москве (88,7%), Ямало-Ненецком автономном округе (77,7%), Новосибирской области (70,2%).

В 2023 г. для членов **жилищно-строительных кооперативов (ЖСК)** построено 989,0 тыс.кв.метров общей площади жилья. Жилищно-строительными кооперативами осуществлялся ввод жилья на территории 25 субъектов Российской Федерации. При этом доля такой формы жилищного строительства незначительна (0,9% в среднем по России) и только в трех субъектах Российской Федерации она превышает 3% – Республике Дагестан (14,6%), Новосибирской области (16,0%), Карачаево-Черкесской Республике (19,6%).

В 2023 г. темпы **жилищного строительства в сельской местности** опережали темпы **ввода жилых домов в городах и поселках городского типа**. Для сельских

жителей введено на 11,0% больше площади жилья к уровню 2022 г. и для городских жителей – на 5,9% (в 2022 г. – больше на 22,3% для сельских и на 6,3% для городских).

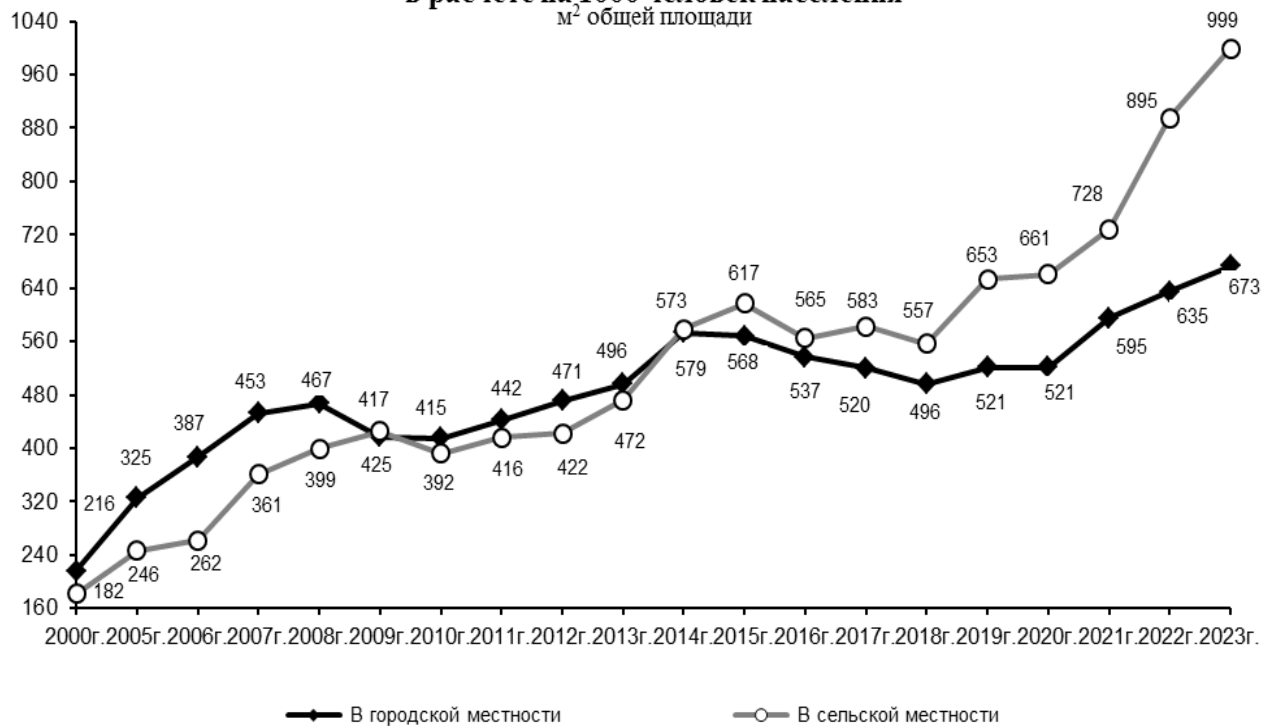
Таблица 3

**ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ
В ГОРОДСКОЙ И СЕЛЬСКОЙ МЕСТНОСТИ
в 2023 году**

| | Всего | | | в том числе индивидуальные жилые дома | | |
|---------------------|--|------------------|---|--|------------------|--|
| | введено, млн.м ² общей площади жилых помещений | в % к 2022 г. | доля в общем вводе жилых домов, % | введено, млн.м ² общей площади жилых помещений | в % к 2022 г. | доля в общем вводе индивидуальных жилых домов, % |
| Городская местность | 73,8 | 105,9 | 66,8 | 27,2 | 99,3 | 46,4 |
| Сельская местность | 36,6 | 111,0 | 33,2 | 31,5 | 105,6 | 53,6 |

В сельской местности в расчете на 1000 человек населения в 2023 г. было введено на 326 кв. метров общей площади жилья больше, чем в городах и поселках городского типа, в 2022 г. – на 260 кв. метров больше.

**Ввод в действие жилых домов
в расчете на 1000 человек населения
м² общей площади**

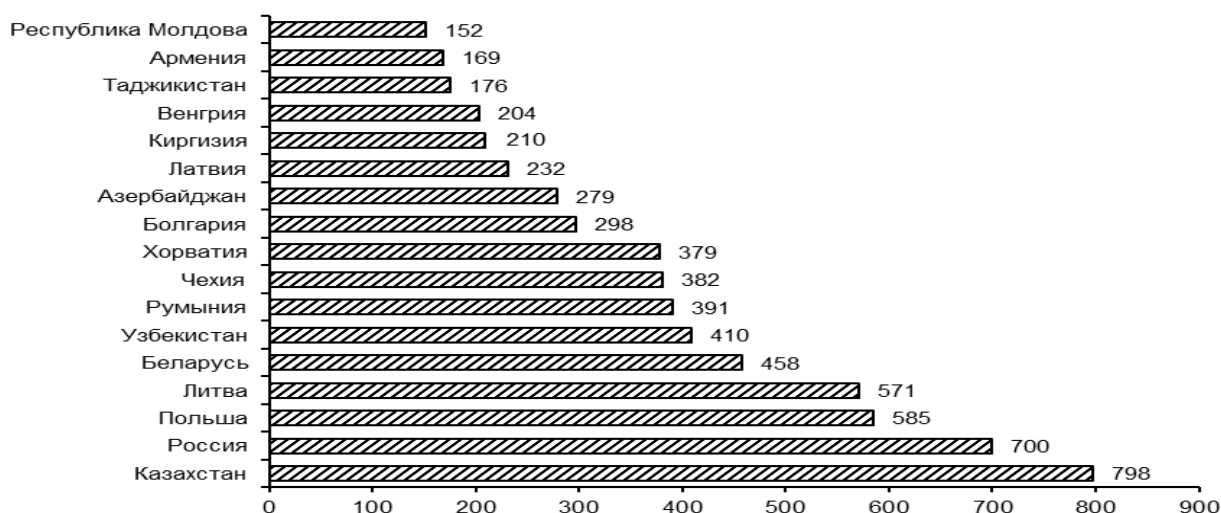


Для сравнительной оценки ситуации на рынке строительства жилья в России ниже приводятся данные об объемах жилищного строительства и среднем размере построенных квартир в **отдельных странах ближнего и дальнего зарубежья**.

В 2022 г., согласно имеющейся статистической информации по ряду зарубежных стран, наиболее значительные объемы жилья в расчете на 1000 человек населения введены в Казахстане – 798 кв.метров общей площади (что на 98 кв.метров превышает среднероссийский показатель), а также в Польше и Литве – свыше 500 кв.метров общей площади.

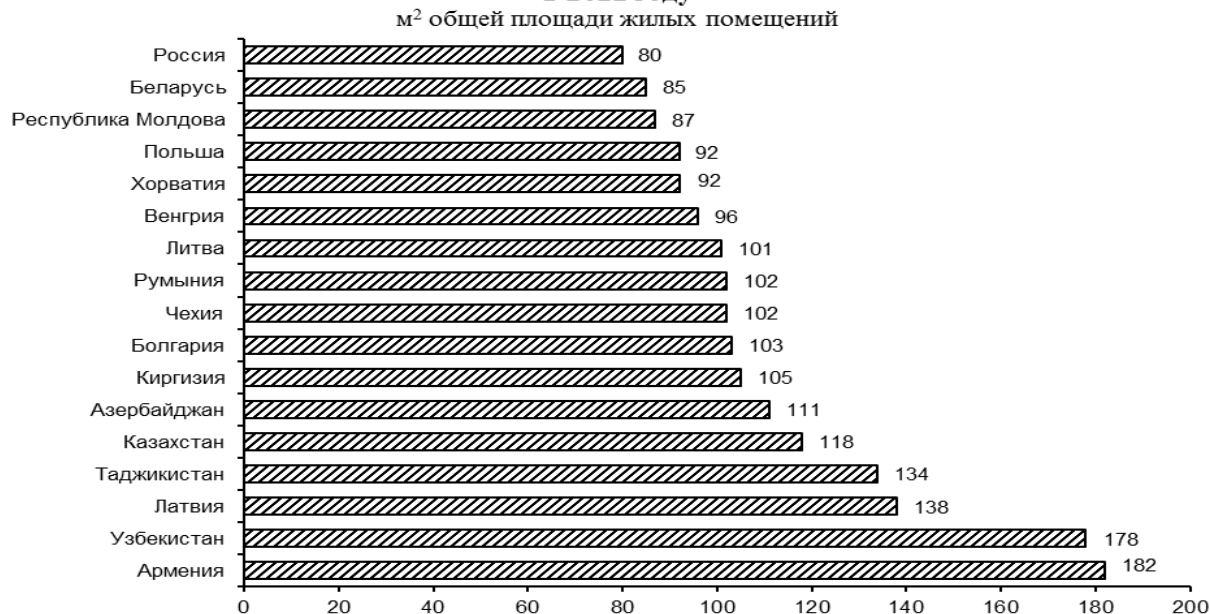
Менее 200 кв.метров жилья на 1000 человек населения в 2022 г. построено в Республике Молдова, Армении, Таджикистане.

Ввод в действие жилых домов в расчете на 1000 человек населения в России и отдельных зарубежных странах в 2022 году
м² общей площади



Среди рассматриваемых стран наибольший средний размер квартир, построенных в 2022 г., был отмечен в Армении – 182 кв.метра, Узбекистане – 178 кв.метров, Латвии – 138 кв.метров, Таджикистане – 134 кв.метра общей площади.

Средний размер построенных квартир в России и отдельных зарубежных странах в 2022 году
м² общей площади жилых помещений



В 2023 г. **средний размер введенных в России квартир** составил 76,2 кв.метров общей площади, что на 4,3% меньше, чем в предыдущем году.

Таблица 4

ЧИСЛО ПОСТРОЕННЫХ КВАРТИР И ИХ СРЕДНИЙ РАЗМЕР

| | 2010 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|---|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Число построенных квартир, тысяч | 717 | 1195 | 1167 | 1139 | 1076 | 1120 | 1122 | 1205 | 1290 | 1449 |
| их средний размер, кв.м общей площади | 81,5 | 71,4 | 68,7 | 69,6 | 70,3 | 73,2 | 73,3 | 76,8 | 79,6 | 76,2 |
| Из общего объема ввода квартир, построенных населением, тысяч | 192 | 272 | 251 | 244 | 233 | 277 | 299 | 374 | 401 | 432 |
| их средний размер, кв.м общей площади | 132,6 | 129,6 | 126,7 | 135,1 | 139,1 | 138,8 | 133,0 | 131,3 | 142,5 | 136,0 |

В новых индивидуальных жилых домах средний размер квартир в 2023 г. составил 136,0 кв.метра против 132,6 кв.метров в 2010 г.

В 2023 г. в новой жилой застройке преобладают малоэтажные жилые дома (с количеством этажей не более чем три).

Таблица 5

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ, ПОСТРОЕННЫХ ЗАСТРОЙЩИКАМИ-ЮРИДИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ, ПО ЭТАЖНОСТИ

| | в % к итогу | | | | |
|---------------------------|----------------|----------------|----------------|------------------|-----------------------|
| | 1-3 этажные | 4-5 этажные | 6-9 этажные | 10-16 этажные | 17 этажные и более |
| Количество жилых домов | 63,0 | 8,0 | 7,4 | 10,6 | 11,0 |
| Общая площадь жилых домов | 4,2 | 6,2 | 11,9 | 27,7 | 50,0 |

По материалам стен в 2023 г. застройщики-юридические лица отдали предпочтение монолитным жилым домам (41,9% общей площади введенных жилых домов) и кирпичным (24,2%), а население – деревянным (26,7%) и кирпичным (23,8%) жилым домам.

Инвестиции в жилищное строительство в 2023 г. использованы в объеме 4089,0 млрд рублей, их доля в общем объеме инвестиций в основной капитал составила 12,0% против 14,2% в 2022 г.

За счет государственной поддержки жилищного строительства из федерального бюджета в 2023 г. введено 368,8 тыс.кв.метров общей площади жилых помещений во введенных в эксплуатацию жилых и нежилых зданиях, жилых домах, что составило 124,8% к 2022 г. Доля строительства

жилья за счет этого источника в 2023 г. по России составила 0,3%, в Республике Мордовия – 2,8%, Забайкальском крае – 3,4%, Республике Саха (Якутия) – 3,5%, Липецкой области – 3,6%, Республике Тыва – 6,8%, Республике Калмыкия – 7,3%, Мурманской области – 7,4%.

На 0,8% увеличились по сравнению с 2022 г. объемы жилищного строительства **за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов**, в 2023 г. введено 779,8 тыс.кв.метров. Этот источник финансирования используется в среднем по России при строительстве 0,7% жилья, в Свердловской области – 3,1%, Пермском крае – 3,3%, Республике Саха (Якутия) – 3,6%, Костромской области – 3,8%, Сахалинской области – 4,5%, Кировской области – 4,7%, Республике Карелия – 9,9%, Архангельской области (без Ненецкого автономного округа) – 18,0%, Ямало-Ненецком автономном округе – 35,6%.

Средняя цена 1 квадратного метра общей площади проданных квартир на первичном рынке жилья в Российской Федерации на конец 2023 г. составила 140371 рубля и по сравнению с концом 2022 г. выросла на 9,7%. При этом типовые квартиры подорожали на 6,8%, квартиры улучшенного качества – на 11,6%, элитные – на 8,0%.

Цены на наблюдаемые виды приобретаемых строительными организациями материалов, деталей и конструкций в декабре 2023 г. по сравнению с декабрем 2022 г. выросли на 8,6%, а в декабре 2022 г. по сравнению с декабрем 2021 г. на 2,7%.

Реальные располагаемые денежные доходы населения в 2023 г., по предварительным данным, увеличились по сравнению с 2022 г. на 5,8%.

В структуре использования денежных доходов населения в 2023 г. доля сбережений уменьшилась по сравнению с 2022 г. на 1,4% (7,2% против 8,6%), при этом доля расходов на покупку недвижимости на первичном рынке уменьшилась незначительно с 3,5% до 3,0%.

По данным Комплексного наблюдения условий жизни населения, проведенного Росстатом в 2022 г., 13,0% домохозяйств собирались улучшить свои жилищные условия. Из них 29,3% составили домохозяйства, которые намерены в этих целях купить или построить другое жилье. Среди домохозяйств, собирающихся купить (построить) другое жилье, 34,7% намерены купить квартиру в многоквартирном доме в новостройке и почти каждое пятое домохозяйство (21,9%) планирует купить (построить) жилой (индивидуальный) дом (часть дома) для постоянного проживания.

По данным Банка России, объем предоставленных физическим лицам – резидентам жилищных кредитов на покупку жилья (в рублях и иностранной валюте) в 2023 г. составил 7 781,2 млрд рублей, что больше объема выданных жилищных кредитов в 2022 г. на 61,5%. Наибольший объем кредитов был выдан в г. Москве (12,0% от общего объема жилищных кредитов по Российской Федерации), Московской области (7,5%), г. Санкт-Петербурге (5,1%), Краснодарском крае (4,5%), Республике Татарстан (3,6%), Республике Башкортостан (3,4%), Свердловской области (3,3%), Красноярском крае, Новосибирской, Ростовской, Челябинской областях и Ханты-Мансийском автономном округе - Югре

(от 2,0% до 2,6%). На долю названных регионов приходится более половины (50,8%) объема жилищных кредитов, выданных в Российской Федерации. Объем ипотечных жилищных кредитов, предоставленных в 2023 г., составил 7 778,9 млрд рублей, или 99,97% от общего объема выданных жилищных кредитов.

На рынке ипотечного жилищного кредитования в течение 2023 г. произошло незначительное увеличение процентных ставок по кредитам в рублях. Средневзвешенная процентная ставка по жилищным и ипотечным жилищным кредитам, предоставленным физическим лицам – резидентам в рублях, увеличилось с 7,86% в январе до 7,91% в декабре 2023 г.

Общая задолженность физических лиц – резидентов по жилищным кредитам (в рублях и иностранной валюте) по состоянию на 1 января 2024 г. составила 18 023,9 млрд рублей (на 1 января 2023 г. – 13 855,7 млрд рублей), из неё задолженность по ипотечным жилищным кредитам составляет 99,96%.

Резерв ввода жилья в эксплуатацию сосредоточен в **незавершенном строительстве**, объем которого (без индивидуальных жилых домов) постепенно увеличивался, начиная с 2005 года. В 2009-2011 годах отмечено ежегодное снижение объемов незавершенного жилищного строительства к уровню предыдущего года. В 2012-2018 годах наметилась тенденция роста объемов незавершенного жилищного строительства, кроме снижения в 2015 г. на 4,0%. В 2019 г. отмечено снижение объемов на 12,0%, в 2020 г. – на 0,9%, в 2021 вновь отмечен рост на 11,1%, в 2022 г. – на 7,0%.

На конец 2023 г. в различной степени готовности находились 8,4 тыс. незавершенных строительством жилых домов общей площадью 62,2 млн кв.метров. По сравнению с прошлым годом объем незавершенного жилищного строительства увеличился на 7,4 млн кв.метров (113,5% к предыдущему году).

Таблица 7

ЖИЛЫЕ ДОМА, НАХОДЯЩИЕСЯ В НЕЗАВЕРШЕННОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ

| | на конец года | | | | | | | | | |
|---|---------------|------|-------|-------|-------|------|------|-------|-------|-------|
| | 2010 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| Число жилых домов (без индивидуальных), тысяч | 11,6 | 7,7 | 7,1 | 6,3 | 7,9 | 7,5 | 7,8 | 7,7 | 9,0 | 8,4 |
| Их общая площадь, млн м ² | 29,7 | 34,7 | 37,3 | 37,5 | 52,9 | 46,5 | 46,1 | 51,2 | 54,8 | 62,2 |
| в % к предыдущему году | 87,6 | 96,0 | 107,4 | 100,5 | 141,0 | 88,0 | 99,1 | 111,1 | 107,0 | 113,5 |

Объем незавершенного жилищного строительства (без индивидуального) в России на конец 2023 г. на 20,2% больше количества введенного за год жилья (в 2022 г. – больше на 20,6%). Объем незавершенного жилищного строительства, не превышающий половины годового ввода жилья

на конец 2023 г., имелся в республиках Адыгея, Дагестан, Карелия, Крым, Марий Эл, Саха (Якутия), Северная Осетия-Алания, Кабардино-Балкарской Республике, Ставропольском крае, Амурской, Калужской, Московской, Тверской, Ульяновской и Ярославской областях, Еврейской автономной области и Севастополе.

В отдельных регионах объем незавершенного жилищного строительства (без индивидуального) превысил количество введенного жилья: в Курской области – в 3,1 раза, Курганской области – в 3,2 раза, Липецкой области – в 3,3 раза, Приморском крае и Ямало-Ненецком автономном округе – в 3,6 раза, Мурманской области – в 4,2 раза, Астраханской области – в 4,3 раза, Магаданской области – в 5,4 раза, Республике Алтай – в 5,5 раза.

Из общей площади жилья, находящейся в незавершенном строительстве на конец 2023 г., на жилые здания, строительство которых временно приостановлено или законсервировано, приходилось 3,0%, их площадь составляла 1,9 млн кв. метров.

Более 30% незавершенных жилых домов в Мурманской области и Ставропольском крае временно приостановлены или законсервированы.

В республиках Башкортостан, Бурятия и Татарстан, Чувашской Республике, Краснодарском крае, Архангельской (без автономных округов), Астраханской, Белгородской, Брянской, Владимирской, Волгоградской, Вологодской, Воронежской, Ивановской, Калужской, Ленинградской, Московской, Новосибирской, Самарской, Тверской, Тюменской (без автономных округов) областях, Ямало-Ненецком автономном округе, Москве доля такой жилищной «незавершенки» не превышает 2,0%.

В республиках Адыгея, Марий Эл, Саха (Якутия), Северная Осетия-Алания, Тыва, Хакасия, Кабардино-Балкарской и Удмуртской республиках, Забайкальском и Камчатском краях, Магаданской, Новгородской, Оренбургской, Пензенской, Псковской, Сахалинской, Тульской и Ульяновской областях, Еврейской автономной области, Чукотском автономном округе, Севастополе на конец 2023 г. приостановленного и законсервированного жилья не было.

В 2023 г. по сравнению с 2022 г. в Российской Федерации отмечается снижение производства по некоторым видам строительных материалов и конструкций, продукции группы отделочных материалов и предметов домашнего хозяйства, используемых в жилищном строительстве.

Из отделочных материалов в 2023 г. по сравнению с 2022 г. производство плиток керамических фасадных и ковров из них снизилось на 8,3%, плиток керамических глазурованных для внутренней облицовки стен – на 19,5%, плиток керамических для полов – на 6,8 процента.

В 2023 г. производство кирпича строительного (включая камни) из цемента, бетона или искусственного камня снизилось на 15,9%, при этом выпуск блоков стеновых силикатных по сравнению с предыдущим годом вырос на 6,6 процента.

Производство дверей, окон и их рам и порогов для дверей из металлов в 2023 г. снизилось по сравнению с 2022 г. на 0,6%, пластмассовых блоков оконных – на 8,2%, деревянных окон и их коробок – на 19,3%, пластмассовых блоков дверных и порогов для них на 4,1%, при этом выпуск деревянных дверей, их коробок и порогов увеличился на 4,2 процента.

За указанный период выросло производство линолеума (на 16,6%), материалов рулонных кровельных и гидроизоляционных (на 4,3%), материалов для покрытий пола, стен или потолка пластмассовых в рулонах или в форме плиток (на 6,7%).

В 2023 г. было произведено 37,6 млн кв.м стекла листового литого, прокатного, тянутого или выдувного, но не обработанного другим способом, что на 4,1% больше, чем в 2022 г.; стекла листового термически полированного и стекла листового с матовой или полированной поверхностью, но не обработанного другим способом – 160 млн кв.м (на 2,9% меньше, чем в 2022 г.).

За указанный период произведено 63,2 млн. тонн портландцемента, цемента глиноземистого, цемента шлакового и аналогичных цементов гидравлических, что на 3,7% больше, чем в 2022 г.

Производство блоков и прочих изделий сборных строительных для зданий и сооружений из цемента, бетона или искусственного камня увеличилось на 2,8% и составило 28,8 млн куб.м.

Из предметов домоустройства снизился выпуск плит кухонных электрических на 15,1%, бытовых газовых плит – на 15,4%, ванн чугунных – на 35,4%, ванн стальных – на 12,1 процента.

Производство изделий санитарно-технических из керамики в 2023 г. снизилось по сравнению с предыдущим периодом на 4,3% и составило 12,4 млн. шт.

За указанный период увеличилось производство водогрейных котлов центрального отопления (на 1,0%) и металлических радиаторов центрального отопления с неэлектрическим нагревом (на 18,7%).

В 2023 г. по сравнению с 2022 г. наблюдался рост производства по некоторым видам машин и оборудования для строительного комплекса.

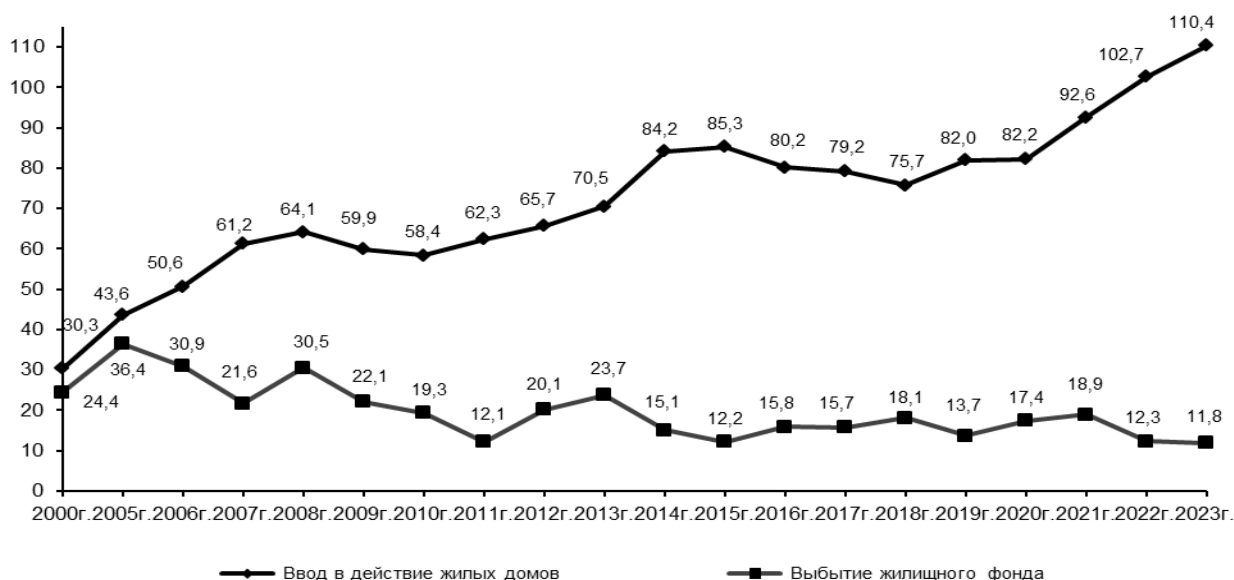
В 2023 г. производство бетоносмесителей и растворовсмесителей выросло на 3,8% составив 124 тыс. шт, автокранов – на 2,2% (3,4 тыс. шт), лифтов – на 25,4% (27,3 тыс. шт).

Производство самоходных погрузчиков фронтальных одноковшовых увеличилось на 45,9% и составило 1466 шт.

По сравнению с соответствующим периодом предыдущего года снизился выпуск экскаваторов (на 14,6%), бульдозеров и бульдозеров с поворотным отвалом (на 3,0%), грейдеров самоходных (на 5,2%) и составил 1418 шт, 1117 шт и 746 шт соответственно.

В 2023 г. в Российской Федерации эксплуатировался жилищный фонд в размере 4,2* млрд кв.метров, 94,5% которого находилось в частной собственности.

Движение жилищного фонда млн.м² общей площади



*) В связи с отсутствием нормативно-правового акта, устанавливающего порядок государственного учета жилищного фонда в Российской Федерации, в том числе его государственного технического учета (включая техническую инвентаризацию), официальная статистическая информация о жилищном фонде с 2013 года формируется не по полному кругу единиц учета.

Из общей площади построенного в 2023 г. жилья (без индивидуального) 0,3% введено за счет реконструкции действующего ранее жилфонда. В Пензенской области за счет реконструкции введено 4,7% от общей площади жилья (24,8 тыс.кв.метров), Республике Крым – 4,5% (14,2 тыс.кв.метров), Ульяновской области – 2,4% (9,3 тыс.кв.метров), Ставропольском крае – 2,3% (14,2 тыс.кв.метров), Республике Мордовия – 2,1% (4,0 тыс.кв.метров), Республике Башкортостан – 2,0% (25,1 тыс.кв.метров), Амурской области – 2,0% (5,7 тыс.кв.метров).

Более подробные данные о строительстве жилых домов по субъектам Российской Федерации приведены в приложении.

Данные по Российской Федерации за 2023 год приведены без учета статистической информации по Донецкой Народной Республике (ДНР), Луганской Народной Республике (ЛНР), Запорожской и Херсонской областям.

СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЫХ ДОМОВ В 2023 ГОДУ

| | <i>Введено, тыс. м² общей площади жилых помещений</i> | <i>2023 г. в % к 2022 г.</i> |
|--|--|--------------------------------------|
| Российская Федерация | 110 438,5 | 107,5 |
| Центральный федеральный округ | 32 964,1 | 100,3 |
| Белгородская область | 959,2 | 114,1 |
| Брянская область | 568,6 | 117,0 |
| Владимирская область | 1 145,4 | 96,8 |
| Воронежская область | 2 014,5 | 104,8 |
| Ивановская область | 511,9 | 130,5 |
| Калужская область | 1 118,7 | 122,1 |
| Костромская область | 360,4 | 106,8 |
| Курская область | 619,5 | 111,9 |
| Липецкая область | 770,9 | 102,1 |
| Московская область | 12 485,7 | 88,6 |
| Орловская область | 374,4 | 100,1 |
| Рязанская область | 787,6 | 97,8 |
| Смоленская область | 531,6 | 100,4 |
| Тамбовская область | 480,6 | 119,3 |
| Тверская область | 834,0 | 107,5 |
| Тульская область | 1 104,7 | 120,9 |
| Ярославская область | 953,8 | 119,8 |
| г. Москва | 7 342,5 | 108,0 |
| Северо-Западный федеральный округ | 11 440,3 | 101,7 |
| Республика Карелия | 312,4 | 100,8 |
| Республика Коми | 217,1 | 107,1 |
| Архангельская область | 462,3 | 100,0 |
| в том числе: Ненецкий автономный округ | 21,7 | 60,8 |
| Архангельская область без авт. округа | 440,6 | 103,3 |
| Вологодская область | 746,0 | 115,1 |
| Калининградская область | 1 216,7 | 92,3 |
| Ленинградская область | 4 186,4 | 105,5 |
| Мурманская область | 60,7 | 33,7 |
| Новгородская область | 377,0 | 109,6 |
| Псковская область | 379,0 | 111,6 |
| г. Санкт-Петербург | 3 482,7 | 100,2 |
| Южный федеральный округ | 14 592,9 | 106,0 |
| Республика Адыгея (Адыгея) | 564,0 | 120,5 |
| Республика Калмыкия | 142,0 | 115,4 |
| Республика Крым | 1 219,6 | 131,5 |
| Краснодарский край | 7 640,4 | 100,6 |
| Астраханская область | 632,1 | 107,0 |
| Волгоградская область | 951,1 | 119,1 |
| Ростовская область | 2 963,4 | 109,6 |
| г. Севастополь | 480,3 | 86,2 |
| Северо-Кавказский федеральный округ | 7 364,1 | 123,3 |
| Республика Дагестан | 1 617,4 | 160,9 |
| Республика Ингушетия | 162,6 | 120,6 |
| Кабардино-Балкарская Республика | 559,3 | 107,0 |
| Карачаево-Черкесская Республика | 419,9 | 135,9 |
| Республика Северная Осетия - Алания | 481,5 | 140,9 |
| Чеченская Республика | 2 331,5 | 115,6 |

| | <i>Введено, тыс. м² общей площади жилых помещений</i> | <i>2023 г. в % к 2022 г.</i> |
|--|--|--------------------------------------|
| Ставропольский край | 1 791,9 | 109,2 |
| Приволжский федеральный округ | 20 158,3 | 108,7 |
| Республика Башкортостан | 3 315,5 | 108,3 |
| Республика Марий Эл | 536,5 | 123,1 |
| Республика Мордовия | 360,3 | 105,2 |
| Республика Татарстан (Татарстан) | 3 436,5 | 111,1 |
| Удмуртская Республика | 1 389,6 | 118,2 |
| Чувашская Республика - Чувашия | 780,7 | 91,8 |
| Пермский край | 1 927,7 | 97,0 |
| Кировская область | 595,7 | 112,3 |
| Нижегородская область | 1 859,4 | 109,3 |
| Оренбургская область | 1 129,8 | 118,9 |
| Пензенская область | 938,7 | 113,3 |
| Самарская область | 1 938,2 | 103,0 |
| Саратовская область | 1 152,4 | 114,0 |
| Ульяновская область | 797,3 | 115,6 |
| Уральский федеральный округ | 9 435,7 | 111,5 |
| Курганская область | 351,6 | 105,5 |
| Свердловская область | 3 262,1 | 110,9 |
| Тюменская область | 3 730,8 | 112,6 |
| в том числе: | | |
| Ханты-Мансийский авт. округ - Югра | 955,3 | 108,8 |
| Ямало-Ненецкий автономный округ | 290,0 | 152,6 |
| Тюменская область без авт. округов | 2 485,5 | 110,7 |
| Челябинская область | 2 091,2 | 111,8 |
| Сибирский федеральный округ | 10 001,4 | 120,7 |
| Республика Алтай | 190,4 | 115,6 |
| Республика Тыва | 172,7 | 123,7 |
| Республика Хакасия | 372,8 | 116,1 |
| Алтайский край | 945,8 | 102,4 |
| Красноярский край | 1 630,7 | 116,8 |
| Иркутская область | 1 490,7 | 119,1 |
| Кемеровская область - Кузбасс | 903,7 | 114,4 |
| Новосибирская область | 3 016,3 | 134,4 |
| Омская область | 742,9 | 107,2 |
| Томская область | 535,3 | 147,0 |
| Дальневосточный федеральный округ | 4 481,7 | 125,6 |
| Республика Бурятия | 469,5 | 160,9 |
| Республика Саха (Якутия) | 705,1 | 120,8 |
| Забайкальский край | 380,2 | 134,2 |
| Камчатский край | 87,0 | 129,1 |
| Приморский край | 1 209,1 | 115,8 |
| Хабаровский край | 577,8 | 154,4 |
| Амурская область | 496,2 | 131,1 |
| Магаданская область | 12,0 | 103,8 |
| Сахалинская область | 512,9 | 101,7 |
| Еврейская автономная область | 25,7 | 101,6 |
| Чукотский автономный округ | 6,2 | 176,4 |

**ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО,
ОСУЩЕСТВЛЯЕМОЕ НАСЕЛЕНИЕМ, В 2023 ГОДУ**

| | Введено, тыс. м ² общей площади жилых помещений | в % к | |
|--|--|--------------|-----------------------|
| | | 2022 году | общему вводу жилья |
| Российская Федерация | 58 681,0 | 102,6 | 53,1 |
| Центральный федеральный округ | 16 455,4 | 93,2 | 49,9 |
| Белгородская область | 661,2 | 105,2 | 68,9 |
| Брянская область | 258,3 | 88,9 | 45,4 |
| Владимирская область | 777,9 | 103,0 | 67,9 |
| Воронежская область | 1 001,7 | 107,2 | 49,7 |
| Ивановская область | 303,9 | 113,2 | 59,4 |
| Калужская область | 818,6 | 116,1 | 73,2 |
| Костромская область | 219,1 | 110,5 | 60,8 |
| Курская область | 406,2 | 107,8 | 65,6 |
| Липецкая область | 574,7 | 105,4 | 74,6 |
| Московская область | 7 678,2 | 81,2 | 61,5 |
| Орловская область | 194,8 | 102,4 | 52,0 |
| Рязанская область | 427,4 | 110,9 | 54,3 |
| Смоленская область | 325,2 | 98,3 | 61,2 |
| Тамбовская область | 297,5 | 125,5 | 61,9 |
| Тверская область | 512,4 | 108,0 | 61,4 |
| Тульская область | 642,4 | 111,5 | 58,2 |
| Ярославская область | 522,6 | 104,2 | 54,8 |
| г. Москва | 833,3 | 105,1 | 11,3 |
| Северо-Западный федеральный округ | 4 771,4 | 98,5 | 41,7 |
| Республика Карелия | 176,5 | 97,8 | 56,5 |
| Республика Коми | 137,9 | 107,5 | 63,5 |
| Архангельская область | 168,6 | 83,0 | 36,5 |
| в том числе: | | | |
| Ненецкий автономный округ | 20,0 | 102,0 | 92,1 |
| Архангельская область без авт. округа | 148,6 | 81,0 | 33,7 |
| Вологодская область | 414,0 | 113,0 | 55,5 |
| Калининградская область | 585,2 | 95,2 | 48,1 |
| Ленинградская область | 2 493,0 | 96,2 | 59,6 |
| Мурманская область | 55,2 | 151,8 | 90,9 |
| Новгородская область | 279,9 | 113,9 | 74,2 |
| Псковская область | 241,2 | 111,8 | 63,6 |
| г. Санкт-Петербург | 220,0 | 84,7 | 6,3 |
| Южный федеральный округ | 8 826,3 | 104,3 | 60,5 |
| Республика Адыгея (Адыгея) | 383,4 | 109,4 | 68,0 |
| Республика Калмыкия | 99,9 | 96,1 | 70,3 |
| Республика Крым | 903,7 | 128,1 | 74,1 |
| Краснодарский край | 4 242,9 | 95,1 | 55,5 |
| Астраханская область | 545,7 | 114,3 | 86,3 |
| Волгоградская область | 509,5 | 100,3 | 53,6 |
| Ростовская область | 1 743,2 | 121,9 | 58,8 |
| г. Севастополь | 398,1 | 93,7 | 82,9 |
| Северо-Кавказский федеральный округ | 5 227,9 | 120,1 | 71,0 |
| Республика Дагестан | 1 083,6 | 208,4 | 67,0 |
| Республика Ингушетия | 102,6 | 133,2 | 63,1 |
| Кабардино-Балкарская Республика | 321,2 | 93,1 | 57,4 |

| | Введено, тыс. м ² общей площади жилых помещений | в % к | |
|--|--|--------------|-----------------------|
| | | 2022 году | общему вводу жилья |
| Карачаево-Черкесская Республика | 304,4 | 124,2 | 72,5 |
| Республика Северная Осетия - Алания | 214,3 | 102,1 | 44,5 |
| Чеченская Республика | 2 035,5 | 107,6 | 87,3 |
| Ставропольский край | 1 166,3 | 109,5 | 65,1 |
| Приволжский федеральный округ | 11 609,2 | 98,2 | 57,6 |
| Республика Башкортостан | 2 059,6 | 107,2 | 62,1 |
| Республика Марий Эл | 265,3 | 97,5 | 49,5 |
| Республика Мордовия | 170,1 | 78,3 | 47,2 |
| Республика Татарстан (Татарстан) | 1 698,8 | 77,1 | 49,4 |
| Удмуртская Республика | 861,4 | 111,0 | 62,0 |
| Чувашская Республика - Чувашия | 383,4 | 67,1 | 49,1 |
| Пермский край | 1 246,8 | 102,9 | 64,7 |
| Кировская область | 367,3 | 110,2 | 61,7 |
| Нижегородская область | 1 124,9 | 101,4 | 60,5 |
| Оренбургская область | 794,4 | 125,1 | 70,3 |
| Пензенская область | 414,2 | 87,3 | 44,1 |
| Самарская область | 1 141,1 | 94,2 | 58,9 |
| Саратовская область | 671,2 | 119,8 | 58,2 |
| Ульяновская область | 410,5 | 127,3 | 51,5 |
| Уральский федеральный округ | 4 412,8 | 115,7 | 46,8 |
| Курганская область | 237,2 | 115,6 | 67,5 |
| Свердловская область | 1 475,2 | 113,9 | 45,2 |
| Тюменская область | 1 571,6 | 127,2 | 42,1 |
| в том числе: | | | |
| Ханты-Мансийский авт. округ - Югра | 408,1 | 176,5 | 42,7 |
| Ямало-Ненецкий автономный округ | 64,7 | 97,7 | 22,3 |
| Тюменская область без авт. округов | 1 098,8 | 117,1 | 44,2 |
| Челябинская область | 1 128,6 | 104,7 | 54,0 |
| Сибирский федеральный округ | 5 086,2 | 118,9 | 50,9 |
| Республика Алтай | 177,8 | 115,6 | 93,4 |
| Республика Тыва | 127,7 | 105,7 | 74,0 |
| Республика Хакасия | 224,7 | 127,4 | 60,3 |
| Алтайский край | 586,1 | 124,6 | 62,0 |
| Красноярский край | 699,5 | 129,2 | 42,9 |
| Иркутская область | 1 016,0 | 121,2 | 68,2 |
| Кемеровская область - Кузбасс | 586,4 | 128,7 | 64,9 |
| Новосибирская область | 898,7 | 107,8 | 29,8 |
| Омская область | 494,7 | 114,4 | 66,6 |
| Томская область | 274,6 | 107,6 | 51,3 |
| Дальневосточный федеральный округ | 2 291,8 | 115,4 | 51,1 |
| Республика Бурятия | 302,7 | 120,9 | 64,5 |
| Республика Саха (Якутия) | 389,7 | 101,0 | 55,3 |
| Забайкальский край | 280,6 | 124,8 | 73,8 |
| Камчатский край | 54,4 | 108,2 | 62,5 |
| Приморский край | 562,7 | 120,0 | 46,5 |
| Хабаровский край | 273,4 | 139,0 | 47,3 |
| Амурская область | 208,1 | 128,3 | 41,9 |
| Магаданская область | 5,8 | 145,1 | 48,6 |
| Сахалинская область | 192,6 | 87,9 | 37,5 |
| Еврейская автономная область | 21,6 | 89,8 | 84,0 |
| Чукотский автономный округ | 0,4 | 57,6 | 5,8 |

**СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЫХ ДОМОВ
в январе-мае 2024 года**

| | <i>Введено, тыс. м² общей площади жилых помещений</i> | <i>В % к январю-маю 2023 г.</i> |
|--|--|---|
| Российская Федерация | 43 778,7 | 101,3 |
| Центральный федеральный округ | 10 927,9 | 85,7 |
| Белгородская область | 349,4 | 97,7 |
| Брянская область | 381,5 | 136,6 |
| Владимирская область | 494,4 | 103,0 |
| Воронежская область | 657,6 | 100,7 |
| Ивановская область | 194,1 | 76,8 |
| Калужская область | 416,7 | 85,8 |
| Костромская область | 138,5 | 103,6 |
| Курская область | 224,2 | 90,6 |
| Липецкая область | 244,1 | 79,4 |
| Московская область | 4 369,3 | 89,1 |
| Орловская область | 141,2 | 100,9 |
| Рязанская область | 200,3 | 58,4 |
| Смоленская область | 224,5 | 104,8 |
| Тамбовская область | 177,0 | 111,2 |
| Тверская область | 370,7 | 119,1 |
| Тульская область | 404,3 | 97,0 |
| Ярославская область | 409,8 | 95,0 |
| г. Москва | 1 530,4 | 58,0 |
| Северо-Западный федеральный округ | 4 631,0 | 101,1 |
| Республика Карелия | 148,0 | 108,8 |
| Республика Коми | 93,1 | 93,5 |
| Архангельская область | 219,2 | 113,1 |
| в том числе: | | |
| Ненецкий авт. округ | 14,1 | 148,7 |
| Архангельская область без авт. округа | 205,1 | 111,3 |
| Вологодская область | 297,6 | 96,6 |
| Калининградская область | 470,8 | 125,3 |
| Ленинградская область | 1 833,3 | 106,9 |
| Мурманская область | 39,0 | 144,2 |
| Новгородская область | 149,7 | 89,3 |
| Псковская область | 149,3 | 110,0 |
| г. Санкт-Петербург | 1 231,2 | 86,5 |
| Южный федеральный округ | 5 125,8 | 91,8 |
| Республика Адыгея (Адыгея) | 257,2 | 81,4 |
| Республика Калмыкия | 36,4 | 74,5 |
| Республика Крым | 597,3 | 110,6 |
| Краснодарский край | 2 401,5 | 82,4 |
| Астраханская область | 226,7 | 89,4 |
| Волгоградская область | 457,7 | 138,4 |
| Ростовская область | 1 058,0 | 108,2 |
| г. Севастополь | 91,2 | 44,9 |
| Северо-Кавказский федеральный округ | 4 288,0 | 188,6 |
| Республика Дагестан | 1 671,0 | 493,3 |
| Республика Ингушетия | 82,0 | 179,1 |
| Кабардино-Балкарская Республика | 234,0 | 139,2 |
| Карачаево-Черкесская Республика | 161,5 | 103,3 |
| Республика Северная Осетия - Алания | 310,6 | 118,8 |

| | <i>Введено, тыс. м² общей площади жилых помещений</i> | <i>В % к январю-маю 2023 г.</i> |
|--|--|---|
| Чеченская Республика | 946,7 | 143,3 |
| Ставропольский край | 882,3 | 137,2 |
| Приволжский федеральный округ | 8 701,2 | 102,4 |
| Республика Башкортостан | 1 137,2 | 89,0 |
| Республика Марий Эл | 183,1 | 84,2 |
| Республика Мордовия | 120,8 | 89,0 |
| Республика Татарстан (Татарстан) | 2 187,9 | 114,1 |
| Удмуртская Республика | 655,7 | 97,1 |
| Чувашская Республика - Чувашия | 365,9 | 94,7 |
| Пермский край | 642,9 | 80,8 |
| Кировская область | 218,2 | 108,3 |
| Нижегородская область | 1 030,8 | 112,5 |
| Оренбургская область | 491,3 | 144,8 |
| Пензенская область | 359,2 | 114,9 |
| Самарская область | 817,0 | 118,5 |
| Саратовская область | 294,4 | 88,1 |
| Ульяновская область | 196,8 | 66,8 |
| Уральский федеральный округ | 4 045,6 | 112,8 |
| Курганская область | 154,4 | 111,4 |
| Свердловская область | 1 501,7 | 125,0 |
| Тюменская область | 1 562,4 | 124,3 |
| в том числе: | | |
| Ханты-Мансийский авт. округ - Югра | 272,8 | 96,0 |
| Ямало-Ненецкий автономный округ | 159,8 | 98,6 |
| Тюменская область без авт. округов | 1 129,7 | 139,3 |
| Челябинская область | 827,0 | 83,6 |
| Сибирский федеральный округ | 4 106,5 | 96,7 |
| Республика Алтай | 119,3 | 131,3 |
| Республика Тыва | 131,4 | 127,4 |
| Республика Хакасия | 194,9 | 119,8 |
| Алтайский край | 460,2 | 101,5 |
| Красноярский край | 472,7 | 78,5 |
| Иркутская область | 702,8 | 113,1 |
| Кемеровская область - Кузбасс | 311,3 | 124,2 |
| Новосибирская область | 1 136,3 | 80,4 |
| Омская область | 378,3 | 123,7 |
| Томская область | 199,4 | 81,9 |
| Дальневосточный федеральный округ | 1 952,6 | 113,8 |
| Республика Бурятия | 316,7 | 128,6 |
| Республика Саха (Якутия) | 315,8 | 142,3 |
| Забайкальский край | 205,7 | 118,0 |
| Камчатский край | 33,0 | 94,7 |
| Приморский край | 579,1 | 111,3 |
| Хабаровский край | 172,0 | 86,4 |
| Амурская область | 185,0 | 94,4 |
| Магаданская область | 1,9 | 84,2 |
| Сахалинская область | 121,3 | 112,5 |
| Еврейская автономная область | 18,9 | 174,0 |
| Чукотский автономный округ | 3,2 | 140,7 |

**ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ (БЕЗ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ),
НАХОДЯЩИЕСЯ В НЕЗАВЕРШЕННОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ
В 2023 ГОДУ**

на конец года

| | Всего. тыс.м ² общей площади жилых помещений | В % к вводу жилых зданий, построенных юридическими лицами, за отчетный год | Из них жилые здания, строительство которых приостановлено или законсервировано | |
|--|--|--|---|---|
| | | | тыс.м ² общей площади жилых помещений | в % к общей площади незавершенных жилых зданий |
| Российская Федерация | 62 204,4 | 120,2 | 1 873,5 | 3,0 |
| Центральный федеральный округ | 16 610,5 | 100,6 | 285,0 | 1,7 |
| Белгородская область | 441,4 | 148,1 | 5,4 | 1,2 |
| Брянская область | 268,5 | 86,5 | 0,0 | 0,04 |
| Владимирская область | 464,7 | 126,4 | 6,0 | 1,3 |
| Воронежская область | 1 570,4 | 155,2 | 19,6 | 1,3 |
| Ивановская область | 230,5 | 110,8 | 1,9 | 0,8 |
| Калужская область | 137,7 | 45,9 | 1,1 | 0,8 |
| Костромская область | 95,9 | 67,9 | 2,5 | 2,6 |
| Курская область | 661,9 | 310,4 | 13,4 | 2,0 |
| Липецкая область | 640,1 | 326,3 | 34,5 | 5,4 |
| Московская область | 1 920,6 | 40,0 | 19,0 | 1,0 |
| Орловская область | 275,8 | 153,6 | 7,4 | 2,7 |
| Рязанская область | - | - | - | - |
| Смоленская область | 519,2 | 251,6 | 13,1 | 2,5 |
| Тамбовская область | 170,9 | 93,3 | 4,0 | 2,3 |
| Тверская область | 88,2 | 27,4 | 0,6 | 0,7 |
| Тульская область | 246,8 | 53,4 | - | - |
| Ярославская область | 107,6 | 25,0 | 3,2 | 3,0 |
| г.Москва | 8 770,2 | 134,7 | 153,3 | 1,7 |
| Северо-Западный федеральный округ | 6 891,1 | 103,3 | 236,6 | 3,4 |
| Республика Карелия | 35,7 | 26,2 | 7,7 | 21,5 |
| Республика Коми | 161,5 | 203,9 | 17,2 | 10,7 |
| Архангельская область | 412,4 | 140,4 | 0,4 | 0,1 |
| в том числе Ненецкий автономный округ | - | - | - | - |
| Архангельская область (кроме Ненецкого автономного округа) | 412,4 | 141,3 | 0,4 | 0,1 |
| Вологодская область | 363,6 | 109,5 | 5,5 | 1,5 |
| Калининградская область | 813,2 | 128,8 | 48,1 | 5,9 |
| Ленинградская область | 1 479,2 | 87,4 | 23,7 | 1,6 |
| Мурманская область | 23,1 | 419,5 | 7,6 | 33,1 |
| Новгородская область | 107,6 | 110,8 | - | - |
| Псковская область | 161,3 | 117,1 | - | - |
| г.Санкт-Петербург | 3 333,6 | 102,2 | 126,3 | 3,8 |
| Южный федеральный округ | 4 884,6 | 84,7 | 121,2 | 2,5 |
| Республика Адыгея (Адыгея) | 1,4 | 0,8 | - | - |

| | <i>Всего, тыс.м² общей площади жилых помещений</i> | <i>В % к вводу жилых зданий, построенных юридическими лицами, за отчетный год</i> | <i>Из них жилые здания, строительство которых приостановлено или законсервировано</i> | |
|--|---|---|---|---|
| | | | <i>тыс.м² общей площади жилых помещений</i> | <i>в % к общей площади незавершенных жилых зданий</i> |
| Республика Калмыкия | 54,0 | 128,0 | 2,3 | 4,3 |
| Республика Крым | 135,3 | 42,8 | 33,4 | 24,7 |
| Краснодарский край | 2 359,2 | 69,4 | 4,9 | 0,2 |
| Астраханская область | 367,5 | 425,5 | 0,9 | 0,2 |
| Волгоградская область | 728,1 | 164,9 | 2,8 | 0,4 |
| Ростовская область | 1 233,1 | 101,1 | 76,9 | 6,2 |
| г. Севастополь | 6,0 | 7,3 | - | - |
| Северо-Кавказский федеральный округ | 543,9 | 25,5 | 117,7 | 21,6 |
| Республика Дагестан | 52,0 | 9,7 | 21,0 | 40,4 |
| Карачаево-Черкесская Республика | 90,6 | 38,0 | - | - |
| Республика Северная Осетия - Алания | 271,0 | 234,6 | 29,3 | 10,8 |
| Чеченская республика | 21,1 | 7,9 | - | - |
| Ставропольский край | 109,2 | 17,5 | 67,4 | 61,7 |
| Приволжский федеральный округ | 10 917,1 | 127,7 | 238,1 | 2,2 |
| Республика Башкортостан | 643,3 | 51,2 | 5,4 | 0,8 |
| Республика Марий Эл | 60,3 | 22,2 | - | - |
| Республика Мордовия | 224,1 | 117,8 | 19,9 | 8,9 |
| Республика Татарстан (Татарстан) | 2 035,7 | 117,2 | 1,6 | 0,1 |
| Удмуртская Республика | 294,3 | 55,7 | - | - |
| Чувашская Республика - Чувашия | 667,2 | 167,9 | 2,5 | 0,4 |
| Пермский край | 1 534,8 | 225,5 | 50,8 | 3,3 |
| Кировская область | 596,7 | 261,4 | 64,1 | 10,7 |
| Нижегородская область | 1 804,2 | 245,6 | 59,3 | 3,3 |
| Оренбургская область | 434,1 | 129,5 | - | - |
| Пензенская область | 599,4 | 114,3 | - | - |
| Самарская область | 1 309,6 | 164,3 | 0,3 | 0,02 |
| Саратовская область | 582,2 | 121,0 | 34,3 | 5,9 |
| Ульяновская область | 131,1 | 33,9 | - | - |
| Уральский федеральный округ | 9 742,9 | 194,1 | 272,9 | 2,8 |
| Курганская область | 364,7 | 318,9 | 22,2 | 6,1 |
| Свердловская область | 3 225,5 | 180,5 | 179,5 | 5,6 |
| Тюменская область | 5 240,4 | 243,0 | 30,0 | 0,6 |

| | <i>Всего, тыс.м² общей площади жилых помещений</i> | <i>В % к вводу жилых зданий, построенных юридическими лицами, за отчетный год</i> | <i>Из них жилые здания, строительство которых приостановлено или законсервировано</i> | |
|---|---|---|---|---|
| | | | <i>тыс.м² общей площади жилых помещений</i> | <i>в % к общей площади незавершенных жилых зданий</i> |
| в том числе: | | | | |
| Ханты-Мансийский авт. округ - Югра | 562,3 | 102,8 | 11,9 | 2,1 |
| Ямало-Ненецкий автономный округ | 799,6 | 359,5 | 11,0 | 1,4 |
| Тюменская область(без Ханты-Мансийского - Югры и Ямало-Ненецкого авт.округов) | 3 878,5 | 279,7 | 7,2 | 0,2 |
| Челябинская область | 912,3 | 94,8 | 41,1 | 4,5 |
| Сибирский федеральный округ | 8 768,4 | 178,4 | 239,6 | 2,7 |
| Республика Алтай | 70,2 | 554,8 | 5,8 | 8,2 |
| Республика Тыва | 126,2 | 280,7 | - | - |
| Республика Хакасия | 332,1 | 224,3 | - | - |
| Алтайский край | 668,8 | 185,9 | 34,6 | 5,2 |
| Красноярский край | 1 790,5 | 192,3 | 77,3 | 4,3 |
| Иркутская область | 832,7 | 175,4 | 31,5 | 3,8 |
| Кемеровская область - Кузбасс | 841,1 | 265,1 | 25,0 | 3,0 |
| Новосибирская область | 2 993,5 | 141,4 | 5,9 | 0,2 |
| Омская область | 597,1 | 240,5 | 16,3 | 2,7 |
| Томская область | 516,1 | 197,9 | 43,3 | 8,4 |
| Дальневосточный федеральный округ | 3 846,0 | 175,7 | 362,3 | 9,4 |
| Республика Бурятия | 225,6 | 135,3 | 1,7 | 0,8 |
| Республика Саха (Якутия) | 27,1 | 8,6 | - | - |
| Забайкальский край | 126,0 | 126,4 | - | - |
| Камчатский край | 38,1 | 116,6 | - | - |
| Приморский край | 2 311,4 | 357,6 | 334,1 | 14,5 |
| Хабаровский край | 702,0 | 230,9 | 23,6 | 3,4 |
| Амурская область | 107,4 | 37,3 | 2,8 | 2,6 |
| Магаданская область | 33,1 | 538,5 | - | - |
| Сахалинская область | 273,3 | 85,4 | - | - |
| Чукотский автономный округ | 1,9 | 46,9 | - | - |